



MANUTENÇÃO E PINTURA DO EDIFÍCIO DO PAÇO MUNICIPAL - LOTE 01

BDI: 24,92%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

						TOTAL DO ORÇAMENTO COM BDI R\$ 439.959,37		
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL C/ BDI (R\$)
1			SERVIÇOS INICIAIS				Subtotal do item	R\$ 303.964,52
1.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	2.800,80	2,26	2,82	R\$ 7.907,19
1.2	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024 (para correção de imperfeições)	m²	35,00	23,63	29,52	R\$ 1.033,15
1.3		orçamento	REVISÃO E RESTAURAÇÃO DE PELÍCULAS	m²	280,00	75,00	93,69	R\$ 26.233,20
1.4		orçamento	RECOMPOSIÇÃO DE PLACAS DE ACM (ALUMINUM COMPOSITE MATERIAL)	m²	100,00	1.095,00	1.367,87	R\$ 136.787,40
1.5	87245	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	m²	300,00	299,90	374,64	R\$ 112.390,52
1.6	20193	SINAPI-I	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM	m²Xmês	400,00	35,62	44,50	R\$ 17.798,60
1.7	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE"	m	50,00	29,05	36,29	R\$ 1.814,46
2			PINTURA EXTERNA				Subtotal do item	R\$ 135.994,85
2.1	88414	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES EXTERNAS	m²	2.350,80	7,15	8,93	R\$ 20.996,83
2.2	88420	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	m²	2.350,80	39,16	48,92	R\$ 114.998,02
							TOTAL GERAL	R\$ 439.959,37

Fontes de Referências Orçamentárias /2025 .

1 - SINAPI - setembro/2025 .

2 - Orçamentos de mercado outubro/2025

Itajaí, novembro de 2025.

Alexandre Prazeres

Engº Civil - CREA/SC: 041726-1

MANUTENÇÃO E PINTURA DO EDIFÍCIO DA COORDENADORIA DE PROTEÇÃO E DEFESA CIVIL - LOTE 02

BDI: 24,92%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA

						TOTAL DO ORÇAMENTO COM BDI R\$ 51.024,64		
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL C/ BDI (R\$)
1			SERVIÇOS INICIAIS				Subtotal do item	R\$ 22.390,94
1.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	618,00	2,26	2,82	R\$ 1.744,73
1.2	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024 (para correção de imperfeições)	m²	35,00	23,63	29,52	R\$ 1.033,15
1.3	20193	SINAPI-I	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM	m²Xmês	400,00	35,62	44,50	R\$ 17.798,60
1.4	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE"	m	50,00	29,05	36,29	R\$ 1.814,46
2			PINTURA EXTERNA				Subtotal do item	R\$ 28.633,70
2.1	88414	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES EXTERNAS	m²	618,00	7,15	8,93	R\$ 5.519,85
2.2	95624	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	618,00	29,94	37,40	R\$ 23.113,85
							TOTAL GERAL	R\$ 51.024,64

Fontes de Referências Orçamentárias /2025 .
1 - SINAPI - setembro/2025 .
2 - Orçamentos de mercado outubro/2025

Itajaí, novembro de 2025.

Alexandre Prazeres
Engº Civil - CREA/SC: 041726-1